



На основу члана 28. Закона о приватизацији („Сл. гласник“ РС 38/2001, 18/2003 и 45/2005, 123/07), Програма реструктурирања РТБ Бор групе, Одлуке о продаји имовинске целине Фабрика креча «Заграђе» и преноса релевантних одобрења за експлоатацију, од 09. октобра 2009. године, број I/XLIV-1, Одбора Друштва с ограниченом одговорношћу Рудници бакра Бор, и у складу са чланом 25. Закона о изменама и допунама Закона о рударству („Сл. гласник РС“ бр. 34/2006), Агенција за приватизацију (у даљем тексту: „Агенција“), заједно са Рударско топионичарским басеном Бор – Група Рудници Бакра Бор д.о.о. у реструктурирању (у даљем тексту: „РББ“), објављује:

## ЈАВНИ ПОЗИВ

за учешће на јавном тендеру ради продаје имовинске целине  
**Фабрика креча «Заграђе» из састава РББ**  
у виђеном стању

Шифра тендера: ZAG 01/09

### 1. Предмет продаје и пренос одобрења за експлоатацију

Предмет продаје је имовинска целина **Фабрика креча «Заграђе»**, из састава РББ, детаљније описана у Тендерској документацији (даље: „Предмет продаје“), у виђеном стању.

Пренос одобрења за експлоатацију врши се у складу са чланом 25 Закона о изменама и допунама Закона о рударству („Сл. гласник РС“ бр. 34/2006).

### 2. Право на подношење понуде има:

#### A. Заинтересовани понуђач који испуњава следеће услове:

- Да је откупио Тендерску документацију
- Да је потписао Уговор о чувању поверљивих података
- Да се бави производњом креча и камена у периоду од пет година које претходе дану објављивања овог Јавног позива, и
- Да је у последњој пословној години остварило годишњи приход од продаје креча и камена већи од ЕУР 25 милиона.

Ако је заинтересовани понуђач зависно друштво које не испуњава услове из ове тачке Јавног позива, право на подношење понуде има његово матично друштво, ако испуњава те услове. Матично друштво има право на подношење понуде и ако је његово зависно друштво откупило Тендерску документацију.

Ако је заинтересовани понуђач матично друштво које не испуњава услове из ове тачке Јавног позива, право на подношење понуде има његово зависно друштво, ако испуњава те услове. Зависно друштво има право на подношење понуде и ако је матично друштво откупило Тендерску документацију.

Понуђач или Купац може бити и зависно привредно друштво у коме матично привредно друштво има најмање 51% учешћа у капиталу, под следећим кумулативно испуњеним условима:

- Да је тендерску документацију откупило или матично или зависно привредно друштво,
- Да се матично привредно друштво бави производњом и креча и камена у периоду од пет година које претходе дану објављивања овог Јавног позива,
- Да је матично друштво у последњој пословној години остварио годишњи приход од продаје креча и камена већи од ЕУР 25 милиона (двадесетпет милиона ЕУР) и
- Да матично привредно друштво неограничено солидарно одговара за предузимање свих обавеза тог друштва у вези са овим тендером.



- Б. Ако је заинтересовани понуђач конзорцијум, неопходно је да кумулативно испуњава следеће услове:
- Да су сви чланови конзорцијума донели Одлуку о организовању и приступању конзорцијуму;
  - Да су сви чланови конзорцијума закључили писани Уговор о конзорцијуму и оверили га код Суда, односно другог надлежног органа (уколико је реч о страним правним и физичким лицима);
  - Да сваки од чланова конзорцијума преузима неограничену солидарну одговорност за обавезе које проистичу из или су у вези са овим Тендером, у складу са Уговором о конзорцијуму;
  - Да је Уговором о Конзорцијуму прецизиран проценат учешћа сваког од чланова конзорцијума у куповини Предмета продаје;
  - Да су сви чланови конзорцијума потписали оверено пуномоћје члану који заступа конзорцијум;
  - Да су сви чланови конзорцијума потписали Уговор о чувању поверљивих података;
  - Да је бар један члан конзорцијума откупио тендерску документацију,
  - Да се сви чланови конзорцијума баве производњом креча и камена у периоду од пет година које претходе дану објављивања овог Јавног позива, и
  - Да је сваки члан конзорцијума у последњој пословној години остварио годишњи приход од продаје креча и камена већи од ЕУР 25 милиона.

### 3. Минимална цена и услови продаје

**Минимална цена за предметну имовину износи: 2.860.000,00 ЕУР (два милиона осам стотина шездесет хиљада Еура)**

Сходно Уредби о поступку и начину реструктурирања субјекта приватизације ("Службени гласник РС" број 52/05 и 96/08) купац имовине субјекта приватизације може платити износ продајне цене у највише шест годишњих рата. Прва рата износи најмање 30% од продајне цене и плаћа се у року одређеном у Уговору о купопродаји, с тим што се преостали износ продајне цене дели на пет једнаких годишњих рата које се увећавају за камату обрачунату по EURIBOR + 2%. Рате се изражавају у еврима. Ако је купац домаће правно или физичко лице, годишњу рату плаћа у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан доспећа рате.

### 4. Минимални социјални програм

Минимални социјални програм је обавезан захтев који сваки Понуђач мора у потпуности да прихвати и укључује преузимање 140 запослених са имовинском целином која је Предмет продаје.

### 5. Минимални инвестициони програм

Минимални инвестициони програм је обавезан захтев који сваки Понуђач мора у потпуности да прихвати и укључује обавезу Купца да из сопствених средстава обезбеди минималну инвестицију у Предмет продаје у износу од **1.000.000 ЕУР** у року од пет година, у складу са Уговором о продаји и Уговором о преносу одобрења за експлоатацију.

### 6. Континуитет производње

Континуитет производње је обавезан захтев који сваки Понуђач мора у потпуности да прихвати и укључује обавезу Купца да одржи континуитет производње у оквиру постојеће делатности имовинске целине најмање десет година, у складу са Уговором о продаји и Уговором о преносу одобрења за експлоатацију, као и да са привредним друштвом из састава РТБ Бор Групе Бор потпише Уговор о дугорочном снабдевању кречом, а који је саставни део Тендерске документације.



## 7. Тендерска документација

Агенција овим путем позива све заинтересоване да поднесу писани захтев за куповину тендерске документације и уплате накнаду за Тендерску документацију, закључно са **30. октобром 2009. године**.

Накнада за Тендерску документацију износи ЕУР 8.000,00 (осам хиљада еура) у динарској противвредности по средњем курсу Народне банке Србије на дан издавања фактуре.

**Тендерска документација ће бити доступна заинтересованим лицима почев од 16. октобра 2009. године.**

Писани захтев за куповину Тендерске документације доставља се Агенцији поштом, електронском поштом или факсом на доле наведену адресу, са јасном назнаком «Захтев за куповину Тендерске документације - шифра тендера ZAG-01/09».

По пријему овог захтева, овлашћеном лицу учесника на тендеру биће испостављена фактура за плаћање накнаде за Тендерску документацију и Уговор о чувању поверљивих података поштом, електронском поштом или путем факса. Потписан Уговор о чувању поверљивих података потребно је, без одлагања, факсом и поштом послати Агенцији на доле наведену адресу.

По пријему потписаног Уговора о чувању поверљивих података, доказа о овлашћењу за лице које је потписало Уговор о чувању поверљивих података и доказа о извршеној уплати накнаде за Тендерску документацију, Агенција ће Учеснику доставити Тендерску документацију поштом/електронском поштом или ће је предати његовом овлашћеном представнику.

Агенција не сноси одговорност у случају губитка или закашњења при достављању било којег документа.

## 8. Рок за достављање понуда

Рок за достављање понуда за куповину Предмета продаје од стране заинтересованих понуђача је **9. новембар 2009. године** до 16:30 часова (по београдском времену).

У случају потребе, Агенција задржава право да измени све или поједине елементе из овог Јавног позива.

## 9. Депозит / Лицитациона гаранција

Као предуслов за подношење понуда, потребно је уплатити депозит или доставити Лицитациону гаранцију у износу од **300.000,00 ЕУР** (трестотинехиљада еура).

## 10. Питања и додатна појашњења

За сва питања у вези са овим Јавним позивом, заинтересована лица могу контактирати Агенцију на доле наведену адресу:

**Агенција за приватизацију Републике Србије**

Филип Шановић

Специјални саветник извршног директора

Теразије 23

11000 Београд, Србија

Тел: +381 11 30 20 855

Факс: +381 11 30 20 816

e-mail: [fsanovic@priv.rs](mailto:fsanovic@priv.rs)

